

기준일2025-10-14

상품 상세	대출 금액	220,000,000	금리	12.00%	
	LTV	44.00%	기간 / 이자 약정일	6개월	25일
	펀딩 공시	2025-10-16 10:00	상환 방법	만기일시	
	펀딩 모집	2025-10-17 10:00	채권보전	동산양도담보	

작가 정보	이름	박서보	출생/사망	1931 - 2023
	국적	대한민국	학력	홍익대학교

담보 작품 상세	작가	박서보			
	수량	1 EA			
	작품명	묘법 NO. 210120			
	구분	원화			
	제작년도	2021			
	재료	캔버스에 유채, 연필			
	사이즈	75.3×100cm (40호)			
	보증서/ 인보이스 유무	有			
	보관 위치	와이펀드 자체 수장고			

담보 평가	와이펀드 감정가	500,000,000	a) 외부기관 감정평가액 b) 조각투자회사 매각가
	a) 외부기관 감정평가액	-	해당사항 없음
	b) 조각투자회사 매각가	528,000,000	Art n GUIDE의 유사 작품 매각가

판매가 상세	갤러리	작품크기	판매일	추정가 (원)		판매가 (원)	비교 대상 작품
	Art n GUIDE	20호	2024-04-19	unknown	unknown	528,000,000	묘법 NO. 25-76
	판매가 합계					528,000,000	

※ 각 대상작품의 낙찰/판매 사례가 다수일 경우 평균금액을 산출합니다.

※ 옥션 낙찰 상세: 동일작가, 유사사이즈 작품의 경매 낙찰 내역 ※ 추정가: 옥션사에서 추정한 가격

최종 의견	대상 담보 작품은 박서보의 [묘법 NO. 210120] 이며 원화임. 본 건의 담보는 Art n GUIDE에서 매각된 작품과 유사한 작품이며 매각 내역 등을 기반으로 와이펀드 감정가를 산정하였고, 해당 감정가 대비 낮은 비율로 대출금액을 산정하였음. 더불어 본 담보의 경우 40호 크기로 Art n GUIDE에서 매각된 20호 작품보다 더 높은 가치가 있다고 보여짐. 차입 법인은 법인소득 외에 추가적으로 타 미술품을 더 소장하고 있음을 확인하였으며, 타 작품 판매를 통해 원금 상환 여력이 충분하다고 판단함.
----------	---

작품 이미지1

차입자 요청으로 작품 이미지가 블라인드 처리 되었습니다.
실물 확인을 원하시는 투자자께서는 와이펀드 고객센터로 문의 주시기 바랍니다.

Y•FUND

보증서



CERTIFICATE OF AUTHENTICITY

UN 2022-0321-16

차입자 요청으로 작품 이미지가 블라인드 처리 되었습니다.
실물 확인을 원하시는 투자자께서는 와이펀드 고객센터로 문의 주시기 바랍니다.

Y•FUND

ARTIST	Park Seo-bo
TITLE	<i>Ecriture No. 210120</i>
MEDIUM	Mixed media with Hanji (Korea paper) on canvas
SIZE	75.3x100cm
YEAR	2021

유나갤러리에서는 상기 작품의 기술된 내용을 보증합니다.
We guarantee the accuracy of the artwork description.

2022년 3월 21일

UNAW GALLERY

유나갤러리



UNAW GALLERY

B1, 11, Seocho-daero 74-gil, Seocho-gu, Seoul, Rep. of Korea
T +82 2 523 1833 | F +82 523 1834
www.unawgallery.com

아트앤가이드 매각가

작품 이미지	작가명	작품명	제작년도	기법	크기		판매가	기준일	비고
					cm	호수			
	박서보	묘법 No. 25-76	1976	캔버스에 연필	60 x 72cm	20	528,000,000	2024/04/19	Art n GUIDE 판매완료